

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Báo cáo thẩm định số 92/BC-SCT ngày 10/4/2024 và ý kiến thống nhất của các thành viên UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa, như sau:

1. Lý do điều chỉnh: Cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa được thành lập tại Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 12/7/2016 của UBND tỉnh, đến nay chủ đầu tư đã hoàn thành các thủ tục hành chính; đã bồi thường giải phóng mặt bằng được khoảng 67ha/75ha, được giao đất, cho thuê đất với diện tích 36,3 ha; đã hoàn thành san lấp trên phần diện tích đất được giao; đang thi công các hạng mục đường giao thông, trạm bơm, hệ thống cấp nước sạch, hệ thống điện; đã hoàn thành giai đoạn 1 của trạm xử lý nước thải giặt và đang xây dựng trạm xử lý nước thải nhuộm. Trong quá trình bồi thường giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn, vướng mắc hiện vẫn còn khoảng 08ha chưa được giải phóng mặt bằng, khoảng 38ha chưa được cho thuê đất dẫn đến làm chậm tiến độ thực hiện Dự án. Do vậy, việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa là cần thiết.

2. Nội dung điều chỉnh

Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa, như sau:

- Từ quý III/2016 đến quý I/2024: Hoàn thiện các thủ tục pháp lý gồm: Quy hoạch chi tiết 1/500, đánh giá tác động môi trường, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; bồi thường giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Từ quý II/2024 đến quý I/2026: Tiếp tục bồi thường giải phóng mặt bằng, đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, đưa vào vận hành thử nghiệm trạm xử lý nước thải tập trung và thu hút nhà đầu tư thứ cấp.

- Từ quý II/2026 đến hết quý I/2027: Hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng, hoàn thành đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, thu hút lấp đầy 100% đất công nghiệp.

3. Các nội dung khác thực hiện theo các Quyết định của UBND tỉnh: Số 404/QĐ-UBND ngày 12/7/2016 về việc thành lập cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang; số 655/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 về việc điều chỉnh quy mô, vị trí cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang; số 785/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 12/7/2016 của UBND tỉnh Bắc Giang; số 573/QĐ-UBND ngày 03/6/2021 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án của Quyết định số 785/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND tỉnh; số 564/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án và điều chỉnh, bổ sung ngành nghề thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa.

Điều 2. Chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Hà Thịnh (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hà Thịnh) có trách nhiệm lập kế hoạch triển khai, tổ chức đầu tư, xây dựng theo đúng tiến độ đã được phê duyệt và các quy định hiện hành.

Sở Công Thương, UBND huyện Hiệp Hòa, cơ quan liên quan có trách nhiệm đôn đốc, hỗ trợ chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án, quản lý các hoạt động của cụm công nghiệp theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Cục Thuế tỉnh; UBND huyện Hiệp Hòa; UBND các xã: Hợp Thịnh, Đại Thành; Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hà Thịnh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH, KTTH, KTN;
 - + Lưu: VT, KTTH.Binh.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thế Tuấn